

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«СК «Старатель»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

428903, Чувашская Республика,

г. Чебоксары, Лапсарский проезд, д. 9Б

полное наименование организации —

тел. 8 (8352) 50-46-70

для юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 2129046654, БИК 049706609, КПП 213001001

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.06.2018 г.

№ 21-24-10-2018

### Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания поз. 20 в IX мкр. Западного жилого района г. Новочебоксарск</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение повторной экспертизы № 21-2-1-2-043233-2021 от 05.08.2021 г.</b> <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-3-0103-18 от 14 июня 2018 г.</b>



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:02:010502:71		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:02:010502		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU21240000-900, утвержден постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 29.01.2018 г. №144		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Отделфинстройпроект» 396/18, 2018 г.		
4.	<b>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</b>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	16840,42 <del>16419,17</del>	Площадь земельного участка (кв. м):	11785,0
	Объем (куб. м):	65464,8 <del>65958,0</del>	в том числе подземной части (куб. м):	7408,4 <del>7722,0</del>
	Количество этажей (шт.):	7-9	Высота (м): архитектурная пожарно-техническая	28,20 <del>26,90-32,20</del> 20,80-20,45-24,40
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2462,0		
	Иные показатели:			



Общая площадь квартир с коэфф. (кв. м.):	12 234, 26 <del>12129,97</del>	Количество встроенных нежилых помещений (офисы) (шт.):	2 <del>5</del>
Количество квартир (шт.):	145 <del>211</del>	Общая площадь нежилой части (офисы) (кв. м.):	466,36 <del>775,23</del>
5. Адрес (местоположение) объекта:	г. Новочебоксарск, IX мкр. Западного жилого р-на		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 27 » августа 2020 г. в соответствии с проектной документацией (Раздел 6. Проект организации строительства)

Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.В. Андриянов  
(расшифровка подписи)

« 27 » июня 2018 г.

М.П.

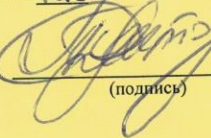


Действие настоящего разрешения продлено до « 27 » марта 2022 г.

Глава администрации города Новочебоксарска ЧР

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

2022 г.

  
(подпись)

Д.А. Пулатов  
(расшифровка подписи)

« 13 » августа 2021 г.

М.П.



зачеркнутое: 16419,14; 65958,0; 4422,0; 26,90; 20,45; 12129,94; 211; 5; 445,23" не читать, вписанному: Положительное заключение повторной экспертизы № 21-2-1-2-043233-2021 от 05.08.2021г.; 16840,42; 65464,8; 4408,4; 28,20; 20,80; 12234,26; 145; 2; 466,36" верить.

Глава администрации города Новочебоксарска ЧР

Д.А. Пулатов

« 13 » августа 2021 г.

